



COMUNE DI OSTIGLIA

Provincia di Mantova

Prot. n. 15246/2017

Bando di gara nella procedura aperta riservata alle cooperative sociali di tipo b per l'affidamento della convenzione ai sensi dell'art. 5, comma 1, della legge n. 381/1991 per l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate nell'esecuzione del servizio di pulizia di immobili comunali per il periodo 01/01/2018 – 31/12/2020

CIG. 7222611F22

BANDO DI GARA

Per l'affidamento dei servizi previsti dal presente bando, il Comune di Ostiglia, in esecuzione:

- Della Deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 22.09.2017 avente per oggetto "ATTO DI INDIRIZZO IN MERITO PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONVENZIONE AI SENSI DELL'ART. 5, comma 1, DELLA LEGGE n. 381/1991 PER L'INSERIMENTO LAVORATIVO DI PERSONE SVANTAGGIATE NELL'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA DI IMMOBILI COMUNALI PER IL PERIODO 01/01/2018 – 31/12/2020";
- Della Determinazione a contrattare del Settore Tecnico n. 538 del 02/10/2017;

bandisce una procedura aperta avvalendosi del sistema informatico della Regione Lombardia - Piattaforma Sintel - accessibile dall'indirizzo www.arca.regione.lombardia.it dove sono specificate le modalità di registrazione dei fornitori nonché le modalità d'uso del sistema. Ulteriori chiarimenti sull'utilizzo della piattaforma potranno essere richiesti contattando il call center al numero verde 800.116.738.

Per le indicazioni per la registrazione e la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, fare riferimento all'allegato "Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL". Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara, fino all'aggiudicazione provvisoria, avverranno di regola, per via telematica, attraverso l'apposito spazio all'interno di SINTEL denominato "Comunicazioni della procedura" assegnato al concorrente al momento della registrazione al sistema ed accessibile mediante le chiavi di accesso riservate del concorrente. Il concorrente, con la richiesta di registrazione al Sistema, si impegna a verificare costantemente e tenere sotto controllo la propria area riservata all'interno di SINTEL.

Le medesime comunicazioni inerenti la procedura potranno, inoltre, a scelta e discrezione del Comune di Ostiglia, essere inviate agli ulteriori recapiti dichiarati e autorizzati dal concorrente. Il concorrente dichiara di avere costantemente sotto controllo ciascuno dei suddetti recapiti. Il momento, data e orario, di invio delle comunicazioni effettuate attraverso SINTEL sono determinate dalle registrazioni di sistema.

In caso di R.T.I. costituenti e Consorzi ciascuna delle imprese che prendono parte al raggruppamento eleggono quale domicilio per il ricevimento delle comunicazioni relative alla procedura i suddetti recapiti appartenenti all'impresa mandataria, rilasciando un'apposita dichiarazione.

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di essa devono essere presentate e trasmesse al Comune di Ostiglia per mezzo della funzione "Comunicazioni della procedura" presente sulla piattaforma SINTEL entro il termine perentorio delle **ORE 12,00 del 31/10/2017**.

Le risposte ai chiarimenti saranno comunicate a tutti i fornitori partecipanti alla procedura, attraverso la funzionalità "Comunicazioni della procedura".

Eventuali integrazioni alla documentazione di gara o risposte a richieste di chiarimento pervenute dai partecipanti, verranno pubblicate in piattaforma come integrazione alla documentazione di gara.

Relativamente alla funzionalità della piattaforma SINTEL si invita a contattare l'Help Desk al numero verde **800.116.738**.



COMUNE DI OSTIGLIA

Provincia di Mantova

INFORMAZIONI GENERALI

Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Ostiglia – P.zza Cornelio n. 2 – 46035 – Ostiglia (MN).

Tel. 0386 300211 - Fax 0386 800215. Indirizzo internet: www.comune.ostiglia.mn.it - PEC: comune.ostiglia@pec.regione.lombardia.it

Servizio competente all'aggiudicazione: Settore Tecnico.

Denominazione conferita all'appalto: Affidamento della convenzione ai sensi dell'art. 5, comma 1, della legge n. 381/1991 per l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate nell'esecuzione del servizio di pulizia di immobili comunali per il periodo 01/01/2018 – 31/12/2020.

Codice Identificativo Gara (CIG): 7222611F22.

Procedura e criterio di aggiudicazione: Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 con affidamento alla ditta che presenterà l'offerta economicamente vantaggiosa secondo i criteri enunciati nel disciplinare di gara. **La procedura è riservata alle cooperative sociali di tipo B) e loro consorzi in possesso dei requisiti richiesti dal presente bando e dal Disciplinare di gara.**

Modalità svolgimento procedura: Sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia (SINTEL) ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettere zzz) e dell'articolo 58 del Codice.

Imposta di bollo: L'imposta di bollo non è dovuta se la Cooperativa rientra tra i casi di cui all'art. 27 - bis della tabella allegata al D.P.R. 26.10.1972, n. 642.

Condizioni di partecipazione- requisiti:

- sono ammessi a partecipare alla gara le Cooperative sociali di Tipo B, ex art. 112 del D.Lgs.n. 50/2016;
- iscrizione alla CCIAAA per il ramo di attività oggetto del presente appalto;
- iscrizione ad apposito albo regionale;
- assenza di cause di esclusione dalle gare ai sensi art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016.

Garanzie richieste: garanzia fidejussoria pari a € 3.934,43.

Termine ultimo ricezione offerte: Ore 12.00 del giorno 9 novembre 2017.

Lingua: Italiana.

Data e luogo gara: Ore 9.00 del giorno 10 novembre 2017 c/o Palazzo "Foglia" - Piazza Cornelio n. 2 - sede del Comune di Ostiglia - 1^a Piano Ufficio Tecnico.

Persone autorizzate a presenziare all'apertura delle offerte: Rappresentanti legali delle Imprese concorrenti o loro delegati.

OGGETTO DEL CONTRATTO

Definizione: Convenzione ai sensi dell'art. 5, comma 1, della legge n. 381/1991 riservata alle cooperative sociali di tipo B) e ai loro consorzi per l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate nell'esecuzione del servizio di pulizia di immobili comunali per il periodo 01/01/2018 – 31/12/2020.

Caratteristiche generali della convenzione: Organizzazione dell'attività lavorativa nell'esecuzione del servizio impiegando persone in condizione di svantaggio come previsto dall'articolo 4 della Legge n. 381/91.

Caratteristiche generali del servizio: Pulizie giornaliere e sanificazione, integrate da pulizie periodiche "a fondo", necessarie per il regolare mantenimento degli edifici di proprietà comunale o in uso al committente; i contenuti del servizio sono descritti nel Capitolato d'Appalto cui si rinvia.

Durata di esecuzione: mesi 36 dal **01/01/2018 al 31/12/2020.**

Luogo di esecuzione: Immobili e locali individuati nel Capitolato speciale d'Appalto cui si rinvia.

Nomenclatura CPV (vocabolario comune per gli appalti): principale 90910000-9 "Servizi di pulizia".

Importo complessivo (compresi oneri per la sicurezza e al netto IVA): € **196.721,31** (Euro Centonovantaseimilasettecentoventuno/31).

Oneri di sicurezza e oneri per l'attuazione del DUVRI non soggetti a ribasso: € **2.950,83** (Euro duemilanovecentocinquanta/83).

Divisione in lotti: no.



COMUNE DI OSTIGLIA

Provincia di Mantova

Importo complessivo del servizio al netto degli oneri di sicurezza e soggetti a ribasso: € 193.770,48
(Euro centonovantatremilasettecentosettanta/48).

Modalità di determinazione del corrispettivo: A corpo.

Revisione prezzi: Il prezzo che risulterà dall'aggiudicazione della procedura resterà fisso ed invariato per tutto il periodo del servizio (mesi 36).

Modalità di pagamento delle prestazioni: conformemente a quanto stabilito dal Capitolato d'Appalto ed in conformità alle disposizioni di legge ed alle norme regolamentari in materia di contabilità.

Finanziamento: con fondi di bilancio ordinari.

Responsabile del procedimento: Ing. Lorenzo GRECCHI - Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Ostiglia (telefono 0386 300272 - mail: lorenzo.grecchi@comune.ostiglia.mn.it).

Ostiglia, lì 05/10/2017



Il Responsabile del Settore Tecnico

(Ing. Lorenzo GRECCHI)

(firmato digitalmente ai sensi del T.U. n. 445/2000 e
D.Lgs. n. 82/2005 e rispettive norme collegate)